Приложение №5

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**1. ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ.**

 15 июля 2013

**2. ОРГАНИЗАЦИЯ.**

Благотворительный детский фонд «Виктория»

**3. ИНФОРМАЦИЯ О КОНКУРСЕ.**

Ремонт помещений Муниципального казенного образовательного учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Анжеро-Судженского городского округа «Детский дом №35» для устройства в них социальной квартиры

**4.** **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.**

Нумерация помещений дана по проектному плану, высота помещений 3.2м

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Условие |
| Демонтаж | Демонтируются: дверные блоки, настенное покрытие в санузлах и учебном классе, напольное покрытие в санузлах, сантехнические приборы, трубопроводы водоснабжения, канализации и прочее, электрические разводки, осветительная аппаратура и оборудование |
| Требования  | Санузлы: - Дверной проем между санузлами закрывается ГКЛ.- Новые перегородки выполняются из ГКЛУчебный класс:- Новые перегородки выполняются из ГКЛ Все перегородки в помещениях выполняются из ГКЛ соответствующих типов по назначению помещений |
| Помещения № 1Прихожая – 2.6м2 | * Полы - плитка/керамогранит с соответствующей подготовкой
* Потолок – окраска ВДАК
* Стены - моющиеся обои с соответствующей подготовкой
* Дверь - деревянная (ламинированная) в соответствующих размерах
 |
| Помещение № 2Кухня – 12.1м2 | * Полы – плитка/керамогранит с соответствующей подготовкой
* Потолок – окраска ВДАК
* Стены – моющиеся обои с соответствующей подготовкой
* Дверь – деревянная (ламинированная) в соответствующих размерах
 |
| Помещение № 3Гостиная – 16м2 | * Полы – ламинат с соответствующей подготовкой
* Стены – обои с соответствующей подготовкой
* Потолок – окраска ВДАК
* Дверь – деревянная (ламинированная) в соответствующих размерах
 |
| Помещение № 4Жилая комната – 16м2 | * Полы – ламинат с соответствующей подготовкой
* Стены – обои с соответствующей подготовкой
* Потолок – окраска ВДАК
* Дверь – деревянная (ламинированная) в соответствующих размерах

Из помещения №4 (жилая комната) устраивается дверной проем в помещение № 5 (санузел)  |
| Помещение № 5Санузел – 8.5м2 | * Потолок (на высоте 2,6 м) - панели ПВХ с установкой решеток для обеспечения вентиляции
* Полы – плитка/керамогранит c соответствующей подготовкой
* Стены – плитка керамическая до потолка
* Дверь – деревянная (ламинированная) в соответствующих размерах
* Унитаз – 1шт
* Умывальник – 1шт
* Душевая кабина – 1шт
 |
| Помещение № 6Санузел – 5.3м2 | * Потолок (на высоте 2.6м) – панели ПВХ с установкой решеток для обеспечения вентиляции
* Полы – плитка/керамогранит c соответствующей подготовкой
* Стены – плитка керамическая на высоту 180см (кратная плитке), далее до потолка окраска ВДАК
* Двери – деревянные (ламинированные) в соответствующих размерах
* Унитаз – 2шт, в кабинках
* Умывальник – 1шт
 |
| Требования к вентиляции | Вентиляция в жилых помещениях осуществляется посредством форточек в окнахНа отверстиях вентиляционных каналов внутри помещений устанавливаются декоративные решетки |
| Требования к водоснабжению и канализации | – Все подводки труб должны быть смонтированы скрытно по согласованию на месте – В санузлах устраивается холодное водоснабжение и канализация– В месте установки душевой кабины и умывальника устраивается холодное, горячее водоснабжение и канализация– В месте установки мойки на кухне устраивается холодное горячее водоснабжение и канализация – Подводки водоснабжения и канализации выполняются трубами соответствующих диаметров с необходимой запорной и регулирующей аппаратурой– Подводки канализации выполняются пластмассовыми трубами |
| Требования к отоплению | Трубы отопления окрашиваются, на радиаторы устанавливаютсязащитные экраны  |
| Требования к электроснабжению  | – В помещениях в соответствии с проектным планом устанавливается необходимое количество электрических включателей, аппаратуры с выполнением новой кабельной разводки скрытно – Разводку питания потолочных светильников в помещениях выполнить самостоятельными группами со своими включателями– Размещение светильников и их тип в помещениях согласовывается с директором учреждения – Размещение светильников в помещениях выполняется в соответствии с планами потолков, тип светильников принять по назначению помещений |
| Другие требования | Обеспечить сохранность существующей системы пожарообнаружения  |

Примечание. Если приведенные данные не дают представления для подготовки коммерческого предложения, то место ремонта можно осмотреть самостоятельно или уточнить информацию по телефону 8(38453) 5-18-86 Ефграфова Татьяна Владимировна.